

Liebe Frau Kulik,

für die Planungen unseres Neubaus sind wir mit gefestigten Vorstellungen auf Sie zugekommen. Diese haben Sie sich mit offenen Ohren angehört. Sie gaben uns von Anfang an das Gefühl uns und unsere Ideen kennenlernen zu wollen.

Zunächst war das Bestandsgrundstück zu teilen. Schon hier war ihre Beratung sehr hilfreich.

Zwar ließ uns der alte Bebauungsplan viel Spielraum, aber das kleine Grundstück sollte gut ausgenutzt werden. Für uns als Bauherren war vorher nicht klar wie viele Absprachen mit den Behörden nötig sind. Hier haben Sie schon zu Beginn mit viel Einsatz die Rahmenbedingungen geklärt und uns stets umgehend informiert.

In unseren gemeinsamen Besprechungen konnten wir viele unserer Vorstellungen konkretisieren und dank Ihnen interessante neue Ideen einfließen lassen. Unsere Wünsche wie eine optimale Raumausnutzung konnten Sie durch Highlights wie die gerade Treppe und den Erker ergänzen. Auch gänzlich andere Vorschläge, z.B. hinsichtlich der Farbgebung (Stichwort „blaues Haus“) haben Sie interessiert aufgenommen.

Mit Spannung erwarteten wir Ihre ersten Grundrisse und merkten schon beim ersten Betrachten, dass „unser“ Haus im Entstehen ist. Natürlich ergaben sich in diesem Prozess auch Änderungen an Ihren Vorschlägen. So konnten wir z.B. den Zugang zum Technikraum und die Lage des Gäste-WCs zugunsten eines ruhigeren Wohnzimmers verlegen.

Sehr gewinnbringend war während des gesamten Projekts Ihr globaler Blick auf Haus und Grundstück. Wir als Bauherren waren oft stark am Grundriss und dem Hausinneren orientiert, dank Ihnen legten wir den Blick dann aber auch wieder auf die Außenansicht. Speziell die Verteilung der Fenster haben Sie wirklich sehr gelungen hinbekommen.

Neu entstandene Probleme während der Bauphase wurden von Ihnen unkompliziert und zügig mit dem Bauamt geklärt.

Wir haben Ihre Begeisterungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sehr schätzen gelernt und bedanken uns für die gelungene Zusammenarbeit!

Herzliche Grüße aus dem „blauen Wunder von Rüsselsheim“

Ihre Familie Greiner